

FICHE DE POSTE

Rattachement structurel

IUT Grand Ouest Normandie

1) Intitulé du poste : Responsable du service Pôle Logistique Immobilier du site universitaire d'Alençon

2) Nom Prénom de l'agent :

3) Cadre statutaire du poste :

- Catégorie : B
- Corps / Grade : ITRF / Technicien de Recherche et de Formation
- BAP : G
- Emploi **type** : Technicien en aménagement, maintenance et exploitation du bâti

1

4) Renseignements relatifs au service :

- Lieu de travail : Site universitaire (Antenne de Droit-BU-INSPE-IUT)
- Missions principales du service : Maintenance des bâtiments, sécurité, accueil des usagers, et organisation des activités logistiques.
- Positionnement hiérarchique :

Sous l'autorité hiérarchique du Responsable Administratif de l'IUT Grand Ouest Normandie Pôle d'Alençon

Sous l'autorité fonctionnelle du Directeur de l'IUT Grand Ouest Normandie

5) Missions principales du poste :

Coordination et gestion du pôle logistique et immobilier sur le site universitaire de Damigny :

- Diriger, coordonner et planifier sur les plans technique, administratif, et règlementaire des opérations d'aménagement et de rénovation partiels des bâtiments et de maintenance des installations.
- Mettre en place l'organisation du service en encadrant 6 agents (4 opérateurs logistique et 2 opérateurs de maintenance). Se positionner en tant qu'encadrant intermédiaire, fixer les objectifs du service avec la Direction de l'IUT, et mettre en place des méthodes de travail.
- Mettre en œuvre et réaliser les missions immobilières, logistiques et d'entretien fixées par la Direction de l'IUT et en collaboration avec la DPL Direction du patrimoine et de la Logistique de l'Université de Caen Normandie.

6) Activités et tâches du poste :

- *Assurer l'interface et le suivi technique des opérations de maintenances et de sécurité en collaboration avec la DPL :*
 - Planifier les activités des opérateurs de maintenance : mise en œuvre d'aménagements intérieurs : peinture, plomberie, serrurerie, menuiserie, maçonnerie... (interventions en intérieur, extérieur, sous-sol et en toiture).
 - Diagnostiquer les pathologies du bâti et les dysfonctionnements des équipements techniques et proposer des améliorations.
 - Assurer l'interface et le suivi technique avec les entreprises extérieures, coordonner leurs interventions en collaboration avec le conducteur de travaux référent à la DPL ; si nécessaire rédiger des comptes rendus.
 - Contrôler l'application des règles et procédures.
 - Organiser l'atelier maintenance.
 - Assurer le suivi des devis avec les opérateurs.
 - Veiller au respect des règles d'hygiène, de sécurité des opérations (plan de prévention, diagnostique pré et post chantier...).
 - Suivi de l'exécution des contrôles réglementaires, et des levées des réserves des organismes de contrôle et de la commission de sécurité.
 - Surveillance quotidienne du système de sécurité incendie.
 - Tenir à jour les dossiers techniques (plans, rapports, PV...).
 - Intégrer les exigences en matière de développement durable dans les opérations immobilières.

- *Encadrer et animer une équipe Maintenance Logistique et Accueil :*
 - Encadrer l'équipe, organiser le service des agents, établir des plannings journaliers de tâches de travail.
 - Organiser l'ouverture du service en continu sur la journée.
 - Gérer les espaces de stockage : mise en place d'une gestion de stock à prévoir (quincaillerie, alimentation, papeterie, piles...).
 - Gérer le parc automobile.
 - Respecter et faire respecter la réglementation en hygiène et sécurité du travail, s'assurer notamment du port d'Équipements de Protection Individuelle.
 - Participer aux activités de logistiques et maintenances avec l'ensemble de l'équipe afin d'assurer la continuité de service.
 - Accompagner les événements du pôle universitaire.
 - Suivre les besoins en formations des personnels de l'équipe ; en particulier pour le maintien des habilitations électriques, SIAP...

- *Rendre compte :*
 - Rendre compte à la Direction de l'IUT et à la DPL des projets en cours ; et planifier ceux à venir
 - Renseigner les indicateurs et les bases de données

7) Champs des relations :

- **Internes à l'UCN :** tous les services de l'IUT et des autres composantes, services du site – Direction de l'Immobilier et de la Logistique – Direction de la prévention
- **Externes à l'UCN :** toutes les entreprises qui interviennent pour les travaux, les entretiens, les maintenances, les différents fournisseurs – CROUS

8) Exigences requises :

- Les formations et qualifications nécessaires :

Formations Hygiène et sécurité : SST, environnement, travail en hauteur, habilitation électrique, Incendie.

- Les compétences nécessaires :

- ◇ savoirs :

Connaissance du fonctionnement de l'Université, des composantes et des locaux

Connaissances techniques des différents corps de métiers du bâtiment
Connaissances techniques d'installation et de maintenance des équipements
Connaissances en matière de construction
Connaissance de la réglementation hygiène, sécurité et incendie
Connaissances générales en méthode de gestion et de suivi
Connaissances générales budgétaires et des marchés publics

- ◇ savoir-faire :

Respecter les règles d'hygiène et de sécurité
Capacité à encadrer, à déléguer, à rendre compte
Optimiser les moyens à mettre en œuvre
Aptitude à travailler en équipe
Aptitude à construire techniquement un projet
Savoir effectuer des opérations d'installation et de maintenance courantes ou plus spécialisées
Établir un diagnostic et résoudre des problèmes
Calculer des surfaces, des volumes
Élaborer des plans et des croquis
Respecter la charte informatique de l'UCN
Utiliser les logiciels Word, Excel, messagerie, Internet

- ◇ savoir-être :

Autonomie
Sens de la curiosité professionnelle
Gérer les relations avec des interlocuteurs internes et externes
Capacité à communiquer rapidement
Sens de l'organisation : savoir gérer son activité dans un calendrier
Discrétion, disponibilité, confidentialité
Travailler en équipe, sens de l'écoute
Rigueur et fiabilité

9) Moyens mis à disposition :

Encadrement de 6 agents ATRF
Matériels techniques et EPI
Environnement informatique adapté

10) Conditions et contraintes d'exercice :

- Travail sur une antenne de l'Université de Caen Normandie (site distant de 100 km).
- Ce poste requiert d'être en veille constante sur les installations de sécurité (extincteurs, BAES, désenfumage...) et un suivi permanent de l'état des bâtiments et de leur environnement.
- Présence souhaitée lors des événements de l'IUT et du campus (Journées portes ouvertes, soirées de remise des diplômes...).