

L'Université de Caen Normandie recrute pour **sa direction du patrimoine et de la logistique UN(E) RESPONSABLE D'EXPLOITATION ET DE LA MAINTENANCE IMMOBILIERE**

UNICAEN avec ses 33 000 étudiants et ses 2700 personnels, est un acteur majeur et un moteur de développement de l'enseignement supérieur et de la recherche en Normandie. UNICAEN est membre de Normandie Université.

### **Cadre statutaire**

Catégorie : B  
Corps / Grade : Technicien  
BAP : G

### **Lieu de travail**

Campus 2 – Direction du patrimoine et de la logistique

### **Positionnement hiérarchique**

Sous l'autorité directe du responsable du pôle maintenance en charge de suivi de l'exploitation maintenance de l'université

### **Missions principales du poste**

Organiser, assister et contrôler la maintenance des installations technique opérée par les agents du pôle maintenance campus 2 ;  
Organiser, assister et contrôler la maintenance des installations technique opérée par les prestataires recrutés par l'université ;  
Assurer une veille par la mise en place d'une maintenance préventive ;  
Assurer la réception des travaux et maintenances effectués par les prestataires et participer au contrôle de la facturation pour rendre le « service fait » ;  
Assurer l'interface avec la Direction de la Prévention (PS sécurité) en charge notamment de la sécurité incendie du campus 2 ;  
Appliquer les réglementations relatives aux établissements recevant du public et aux installations classées pour la protection de l'environnement.

### **Missions complémentaires du poste**

Aider à l'élaboration des budgets prévisionnels pour les marchés cadre,  
Assister le responsable maintenance et le pôle finances de la DPL pour assurer le contrôle de l'exécution du budget maintenance campus 2,  
Veiller au suivi et à la résolution des demandes des utilisateurs des bâtiments (Tickets via HELP-DESK).

### **Les compétences nécessaires**

Méthodologie en conduite de travaux multiples tous corps d'état  
Connaissances exploitation/maintenance d'installations et de travaux immobiliers  
Connaissances dans le domaine ERP et du code du travail  
Capacités organisationnelles  
Bonnes qualités relationnelles  
Sens du dialogue et relationnel important  
Rigoureux, méthodique et organisé  
Autonomie et sens des responsabilités  
Savoir rendre compte  
Capacité d'écoute et d'expression orale  
Sens du service public

### Conditions d'exercice

Disponibilités hors horaires normaux en fonction des urgences sur site

### Conditions de recrutement

Poste ouvert aux fonctionnaires par la voie de mutation ou détachement

Rémunération selon le statut.

Poste ouvert aux non fonctionnaires par contrat à durée déterminée, à temps complet.

Prise de fonctions dès que possible, jusqu'au 31/08/2023 (Renouvelable).

Rémunération mensuelle brute de 1760.56€ selon l'INM 363 correspondant au 4ème échelon de la grille des techniciens de classe normale.

### Qualité de vie au travail

Régime de congés avantageux

Crèche associative

Formations à la prise de poste et formations tout au long de la vie professionnelle (Préparations aux concours...)

Subvention restauration collective (CROUS)

Forfait mobilité durable (vélo, covoiturage) ou remboursement partiel des frais de transport en commun domicile-travail

Infrastructures sportives (SUAPS) et de restauration à disposition des personnels

Action sociale (prestations et aides aux personnels)

### Modalités de candidature

Les candidats pourront déposer leur dossier complet (CV et lettre de motivation) par mail à [drh.recrutement.biatss@unicaen.fr](mailto:drh.recrutement.biatss@unicaen.fr) **avant le 19 avril 2023.**